



Ausführungsplanung Klinger und Partner GmbH

Baugebiet Mittelfeld



Agenda



1. Entwässerung	3
2. Wasserversorgung	13
3. Weitere Versorgungsleitungen	15
4. Straßenbau	16
5. Baukosten	32

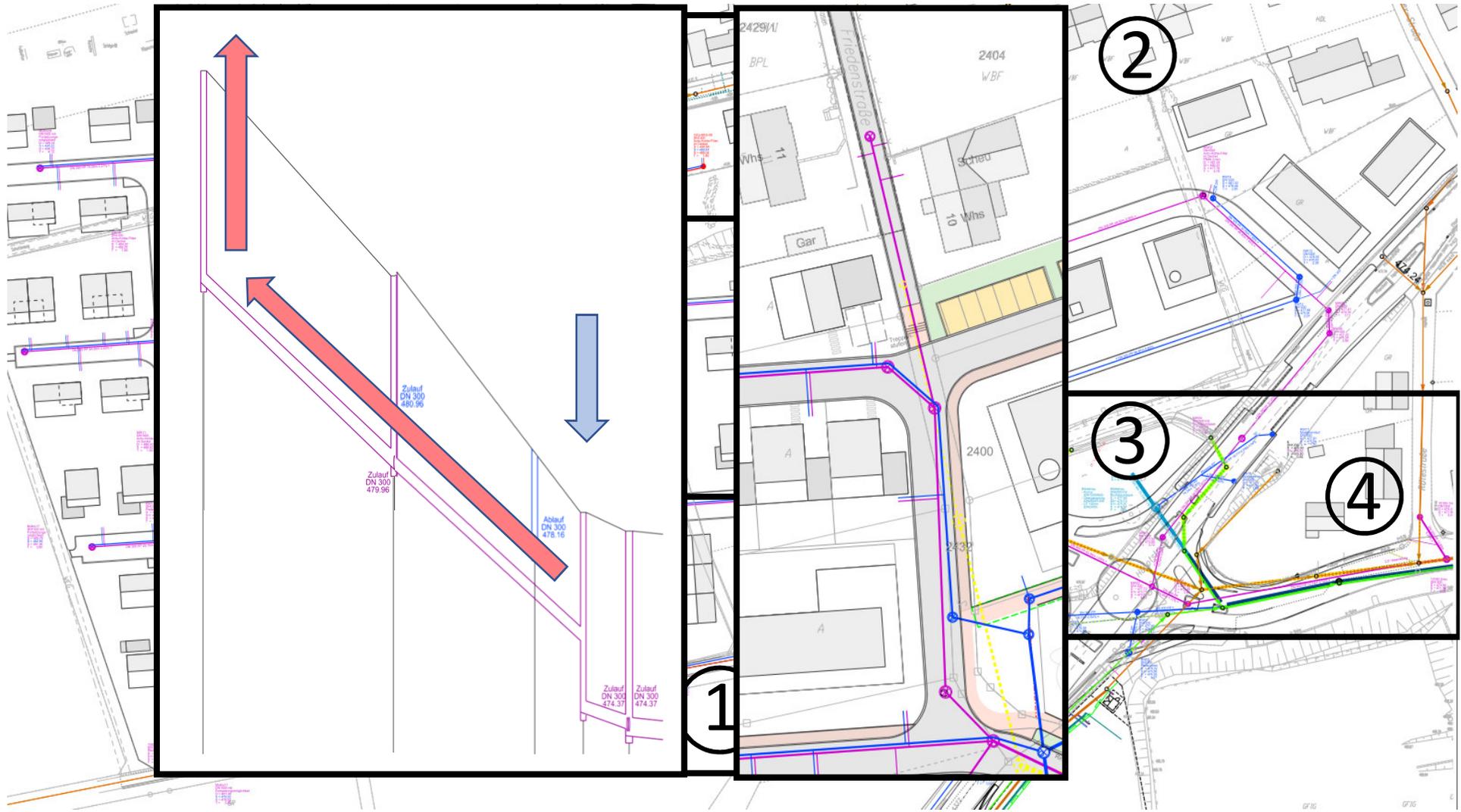
Vorstellung Ausführungsplanung: **Kanalisation**



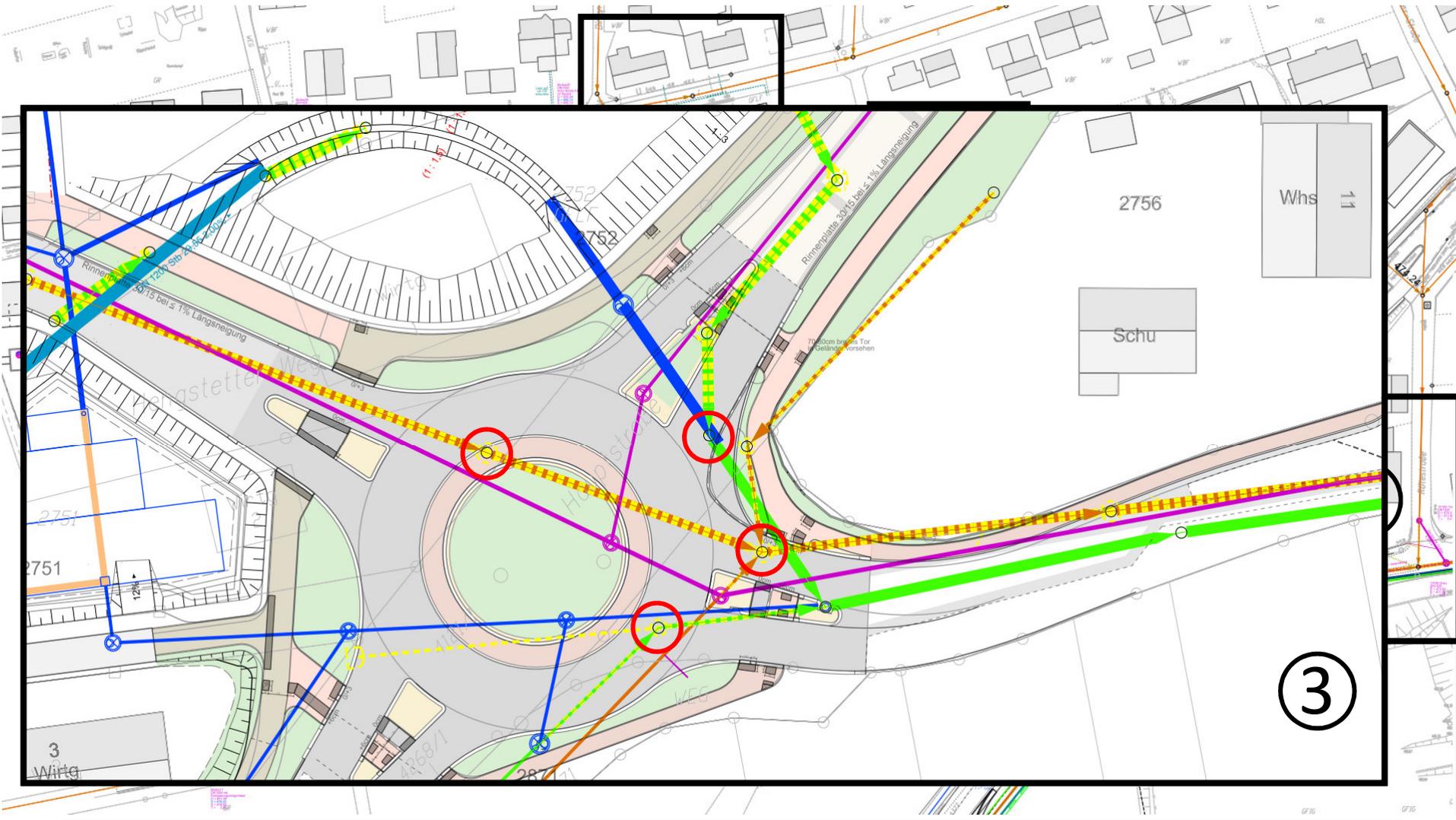
Vorstellung Ausführungsplanung: **Kanalisation**



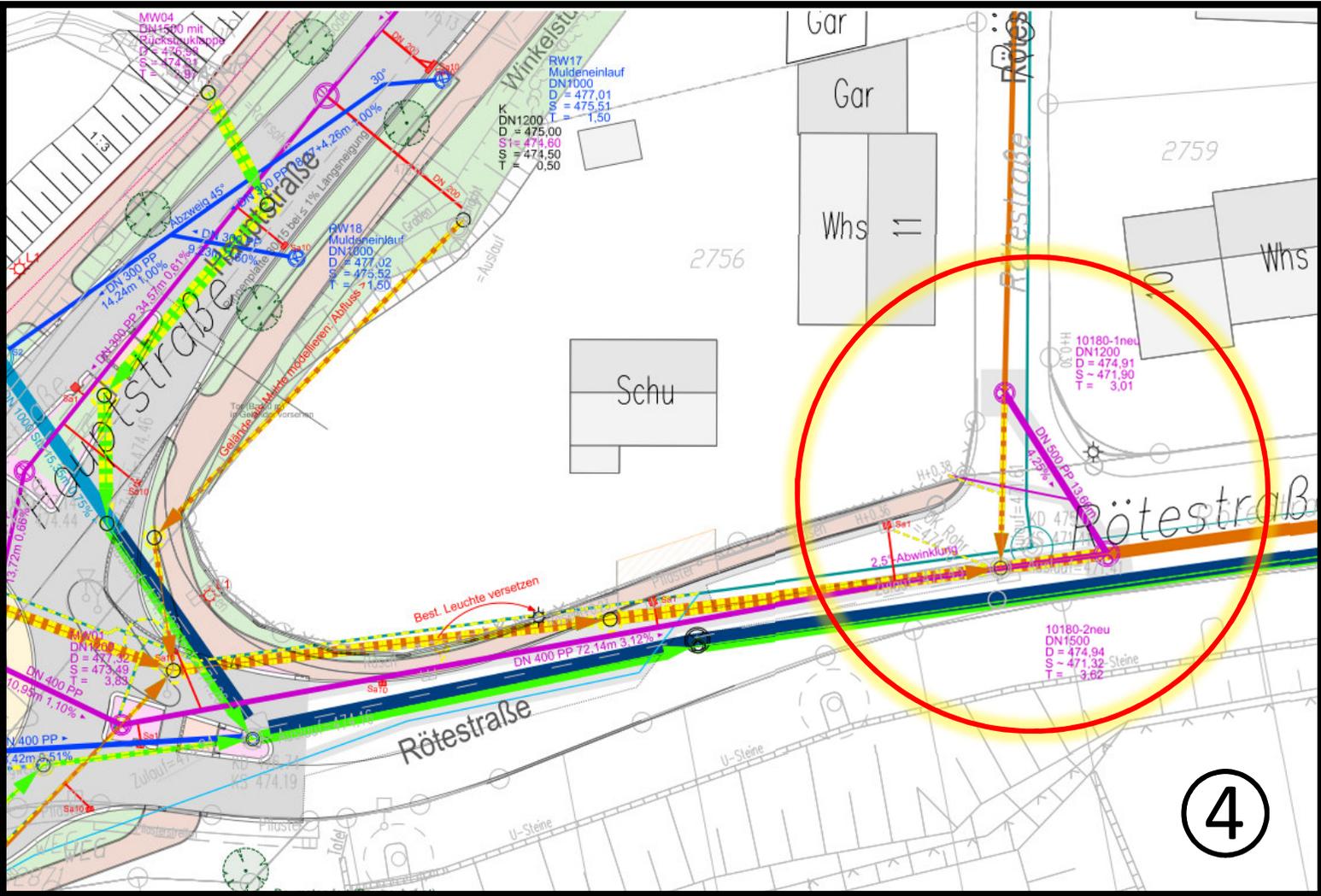
Vorstellung Ausführungsplanung: **Kanalisation**



Vorstellung Ausführungsplanung: **Kanalisation**



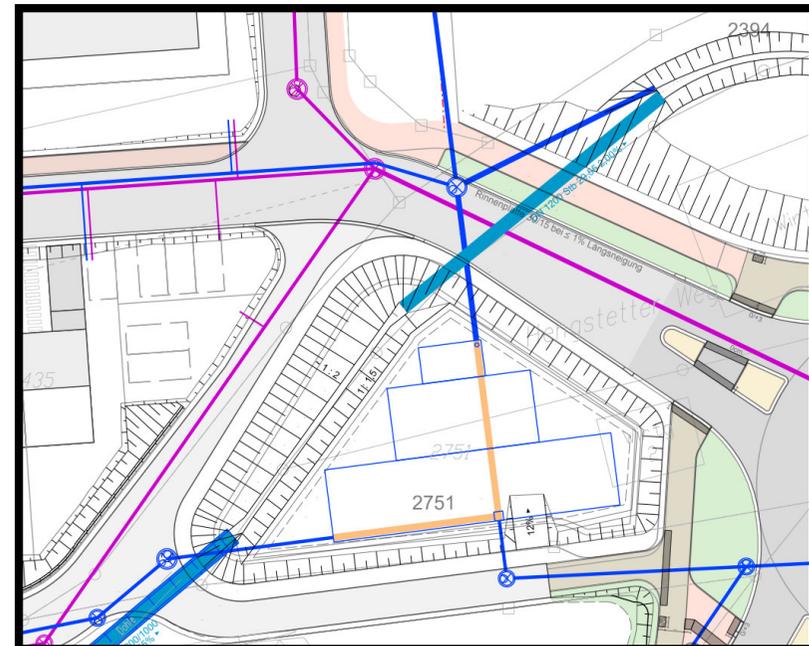
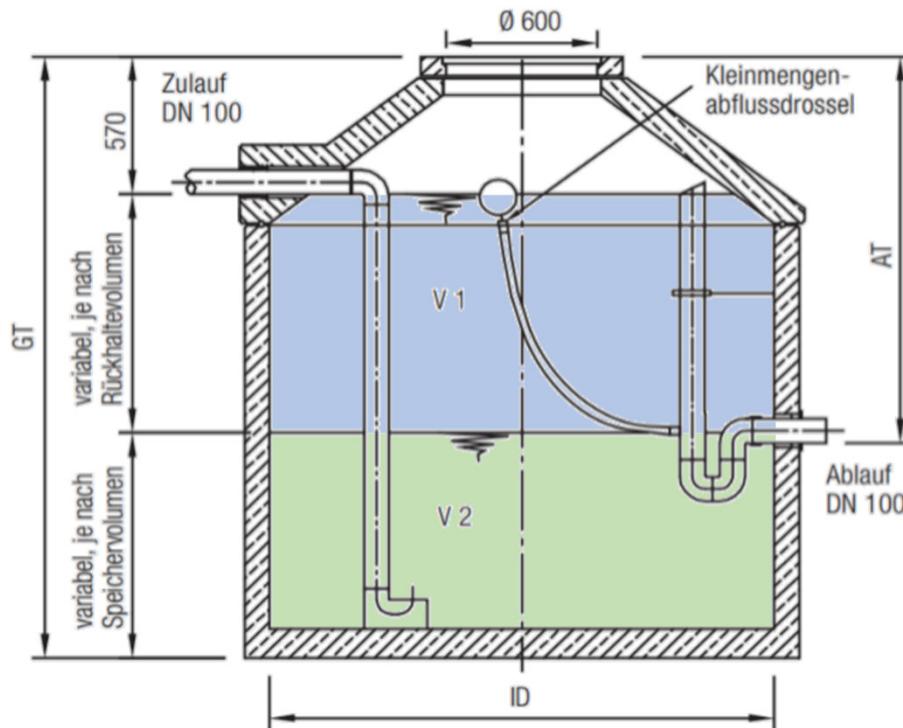
Vorstellung Ausführungsplanung: **Kanalisation**



Vorstellung Ausführungsplanung: **Rückhaltung**

2-gegliederte Rückhaltung

- Zisternen auf den Grundstücken

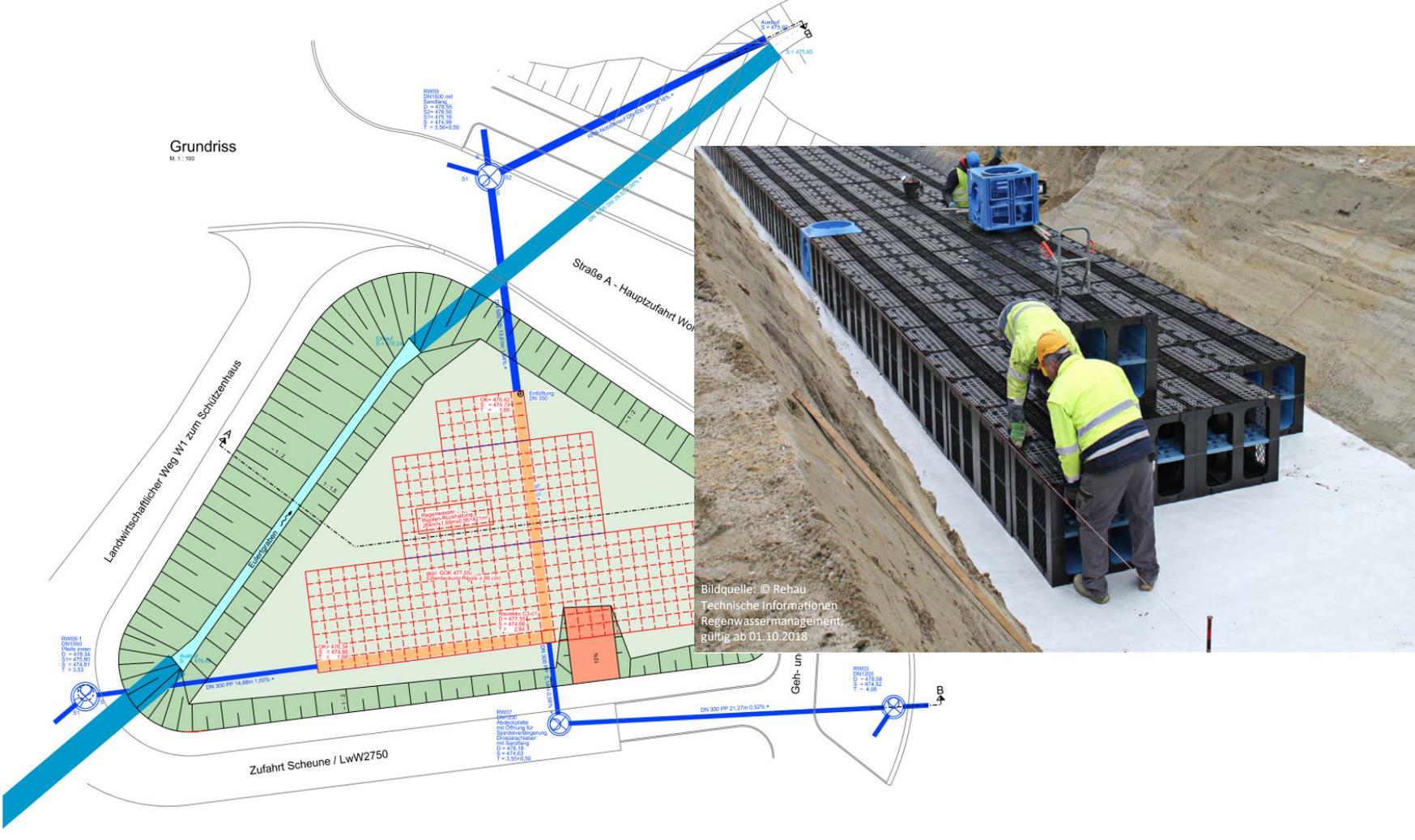


- zentrale Rückhalteinlage im Anger

Bildquelle: © https://www.mall-zisterne.de/fileadmin/user_upload/de/downloads/technische_daten/regenwasserrueckhaltung-regenspeicher-retro-seite31.pdf



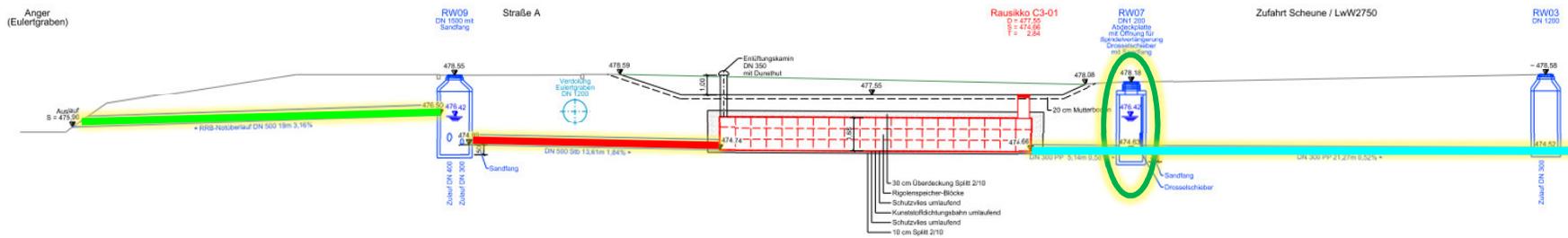
Vorstellung Ausführungsplanung: **Rückhaltung**



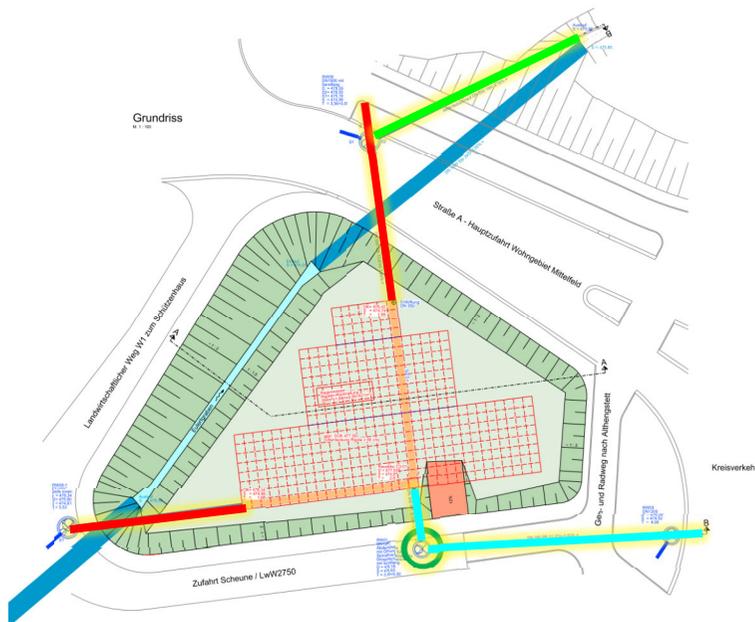
Vorstellung Ausführungsplanung: Rückhaltung



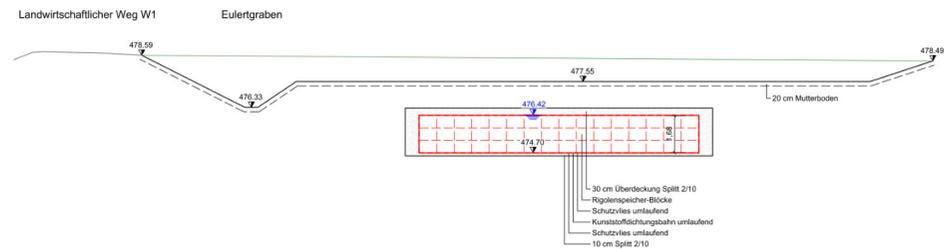
Schnitt B-B
M. 1 : 100



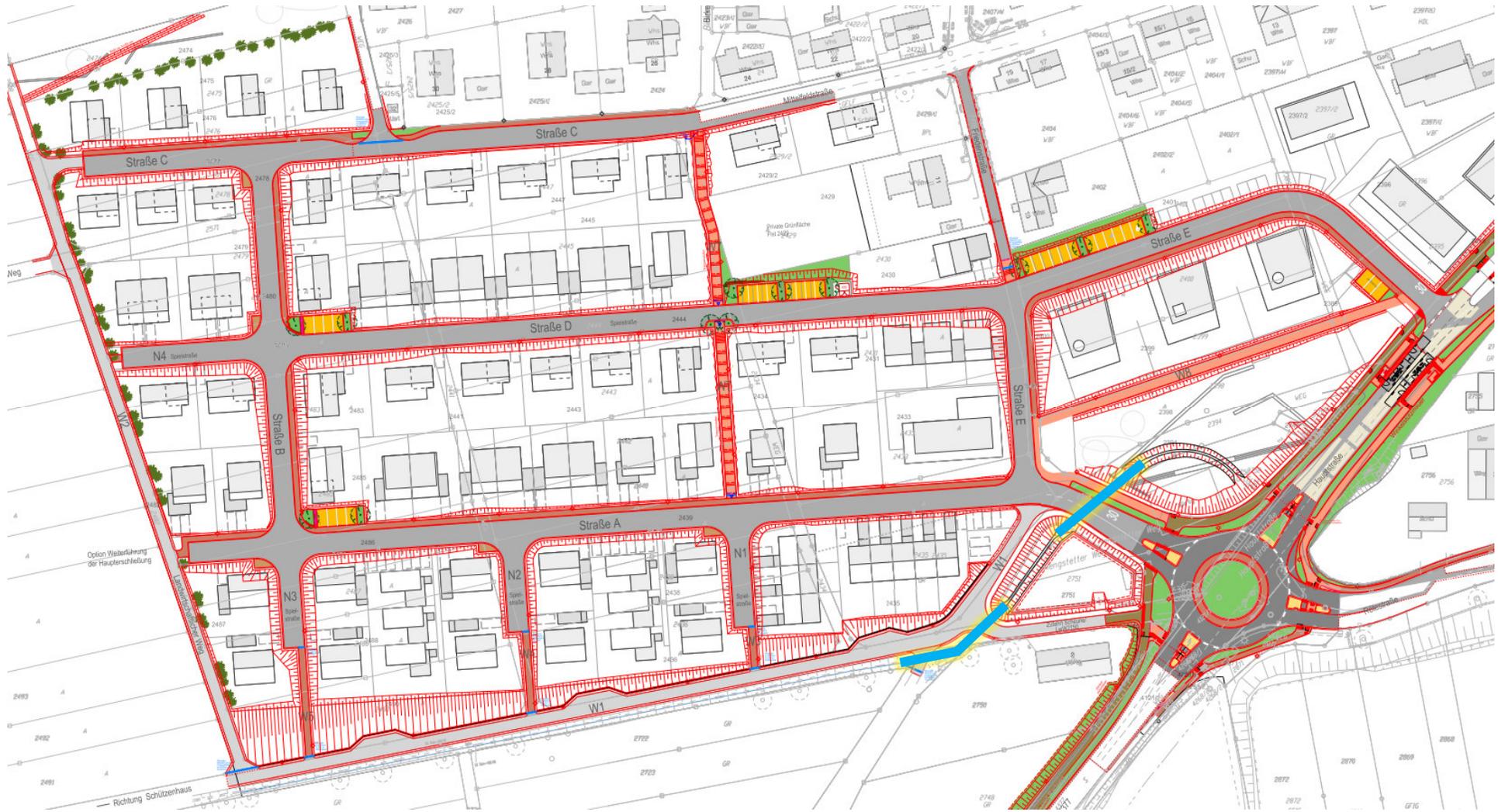
Grundriss
M. 1 : 100



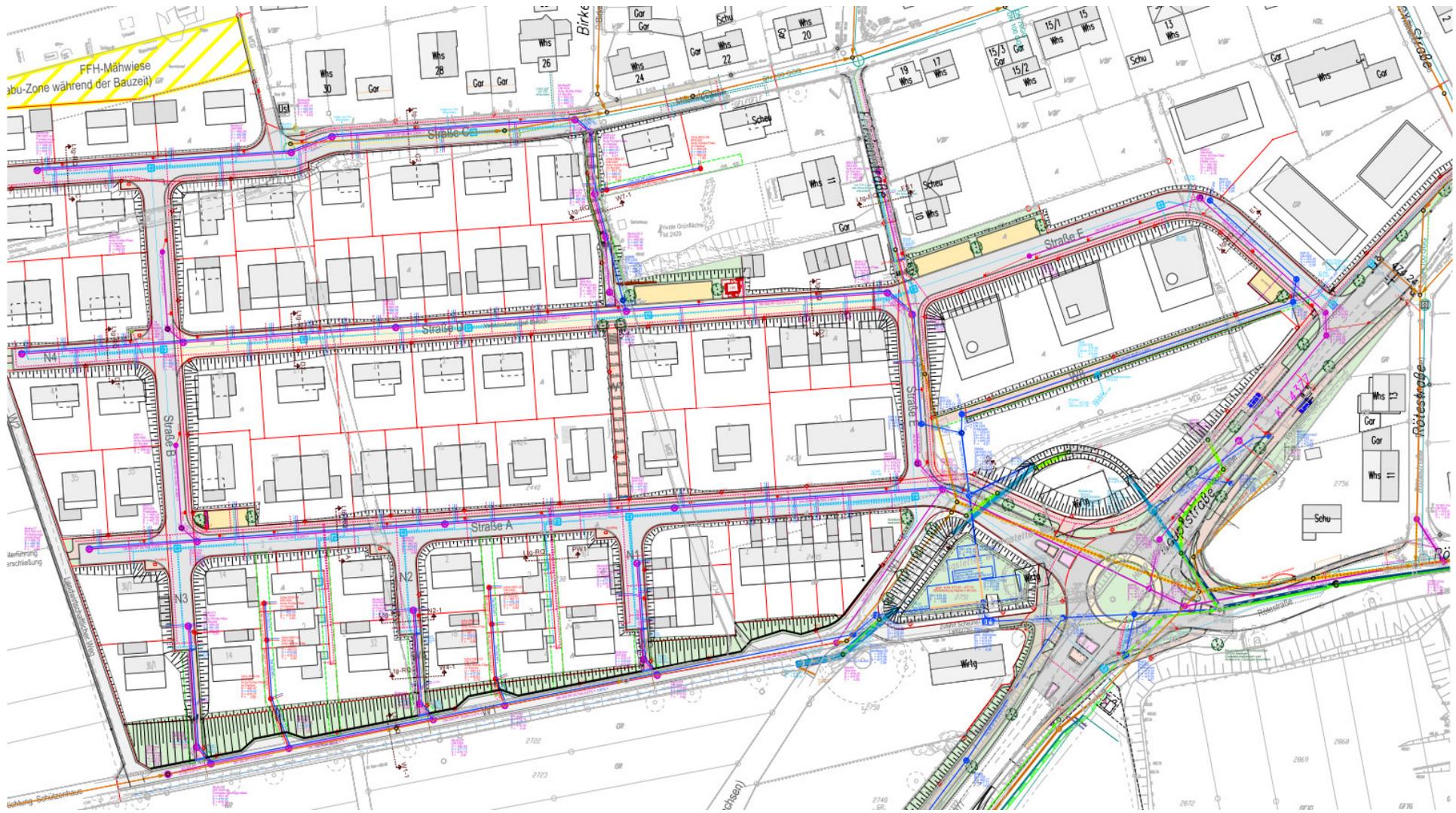
Schnitt A-A
M. 1 : 100



Vorstellung Ausführungsplanung: **Eulertgraben**



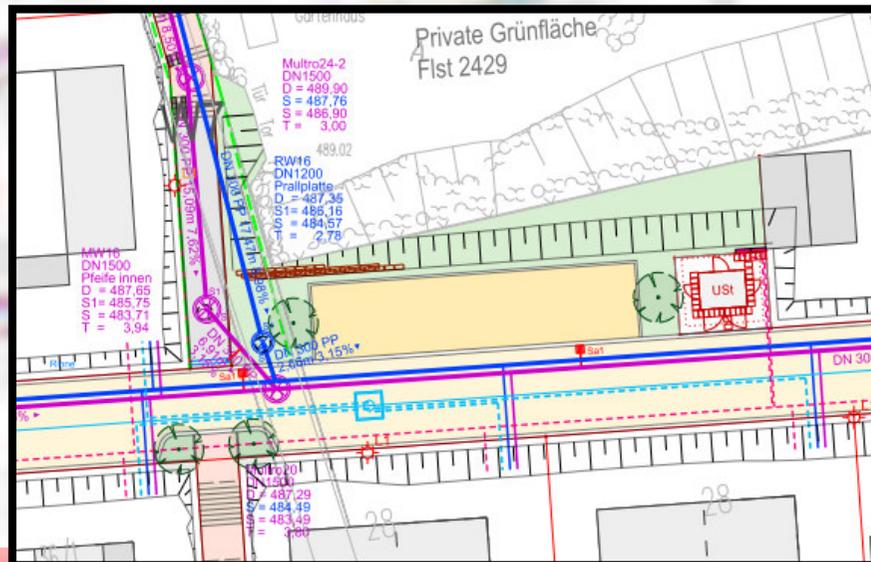
Vorstellung Ausführungsplanung: **Wasserversorgung**



Vorstellung Ausführungsplanung: **Wasserversorgung**

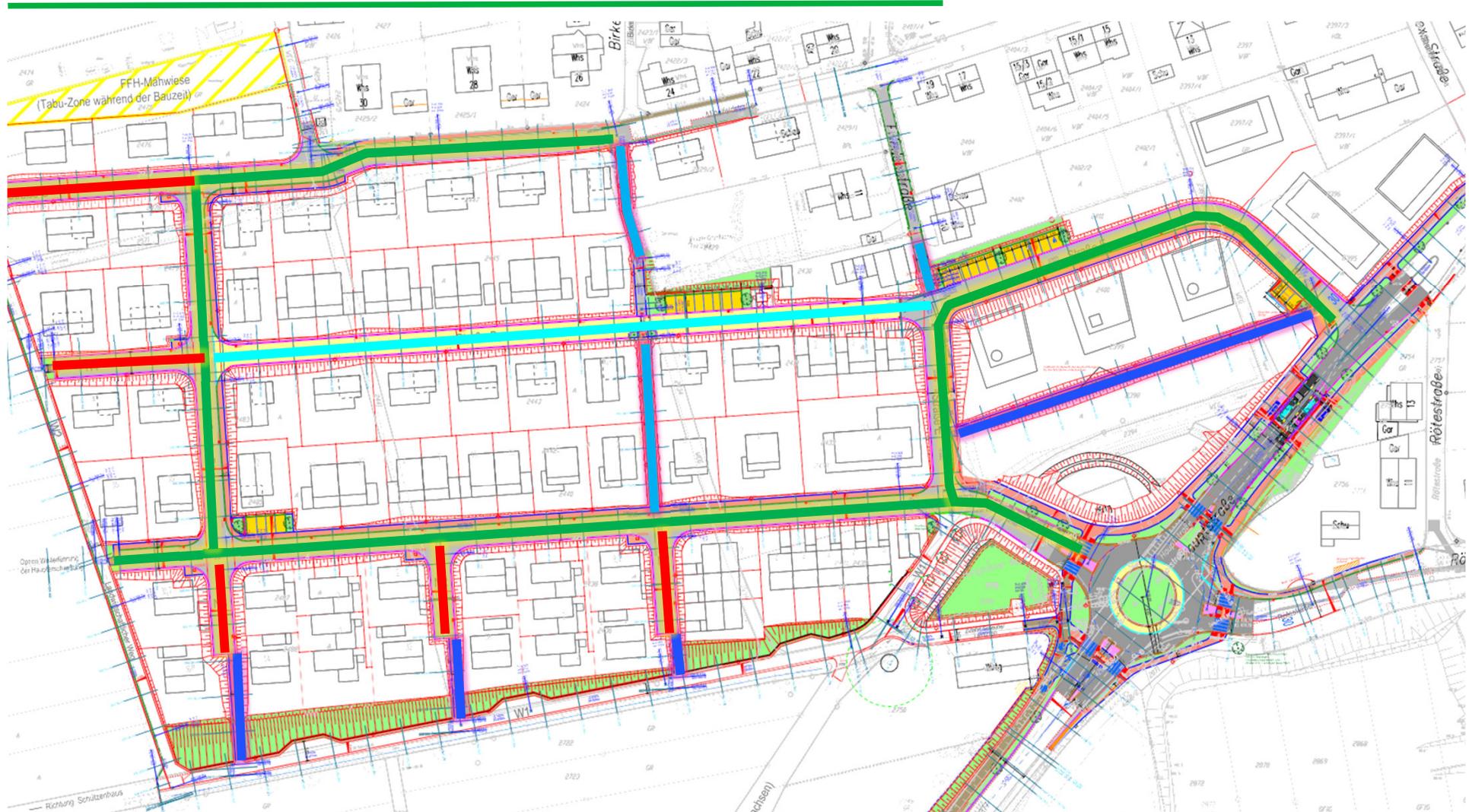


Vorstellung Ausführungsplanung: **WEITERE VERSORGUNGSLIETUNGEN**

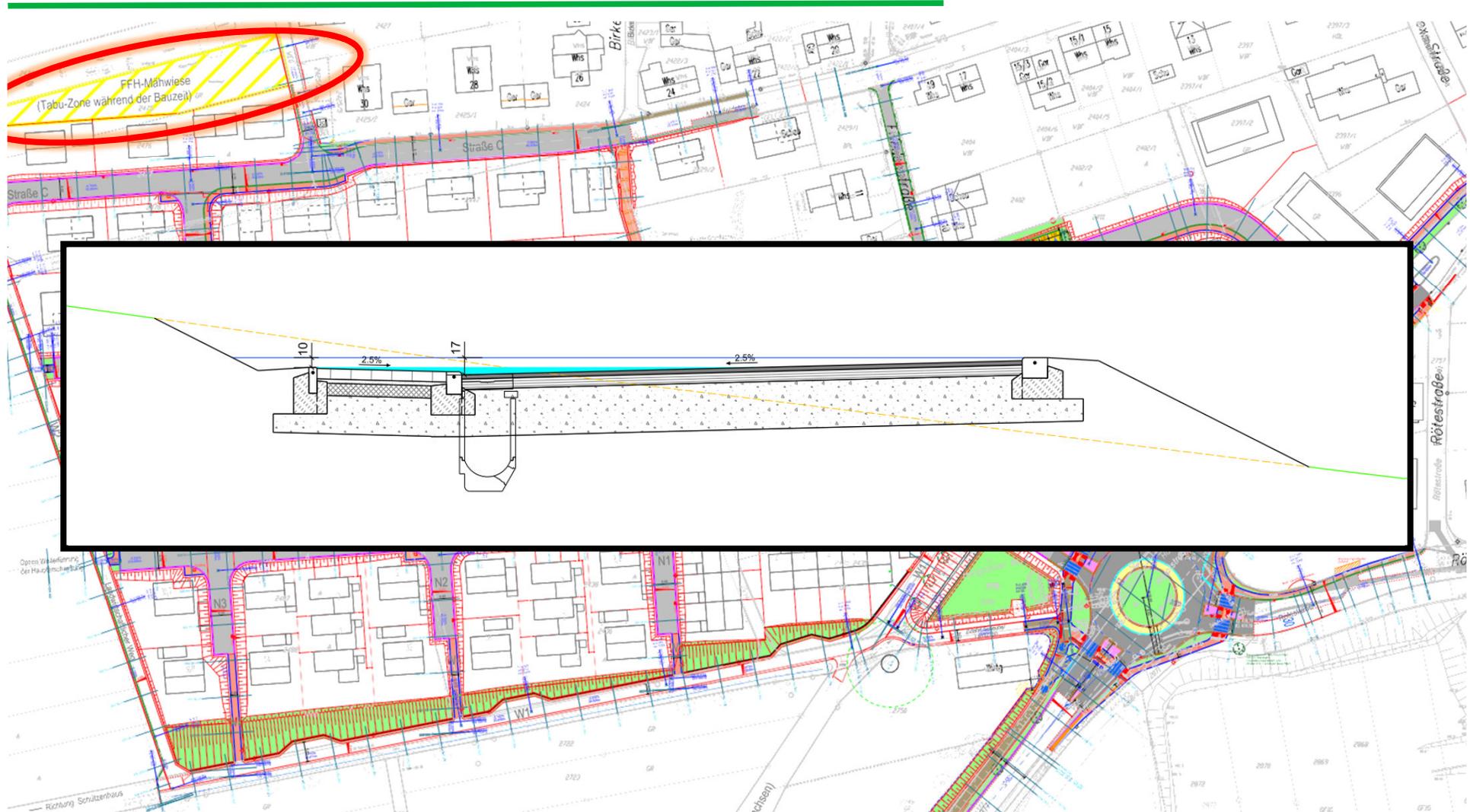


- **Netze BW: GAS**
STROM
- **Telekom / Vodafone**
- **Gemeinde: Leerrohrnetz Breitband**
Eigenbetrieb Breitband Lk Calw

Vorstellung Ausführungsplanung: **Straßenbau**



Vorstellung Ausführungsplanung: **Straßenbau**

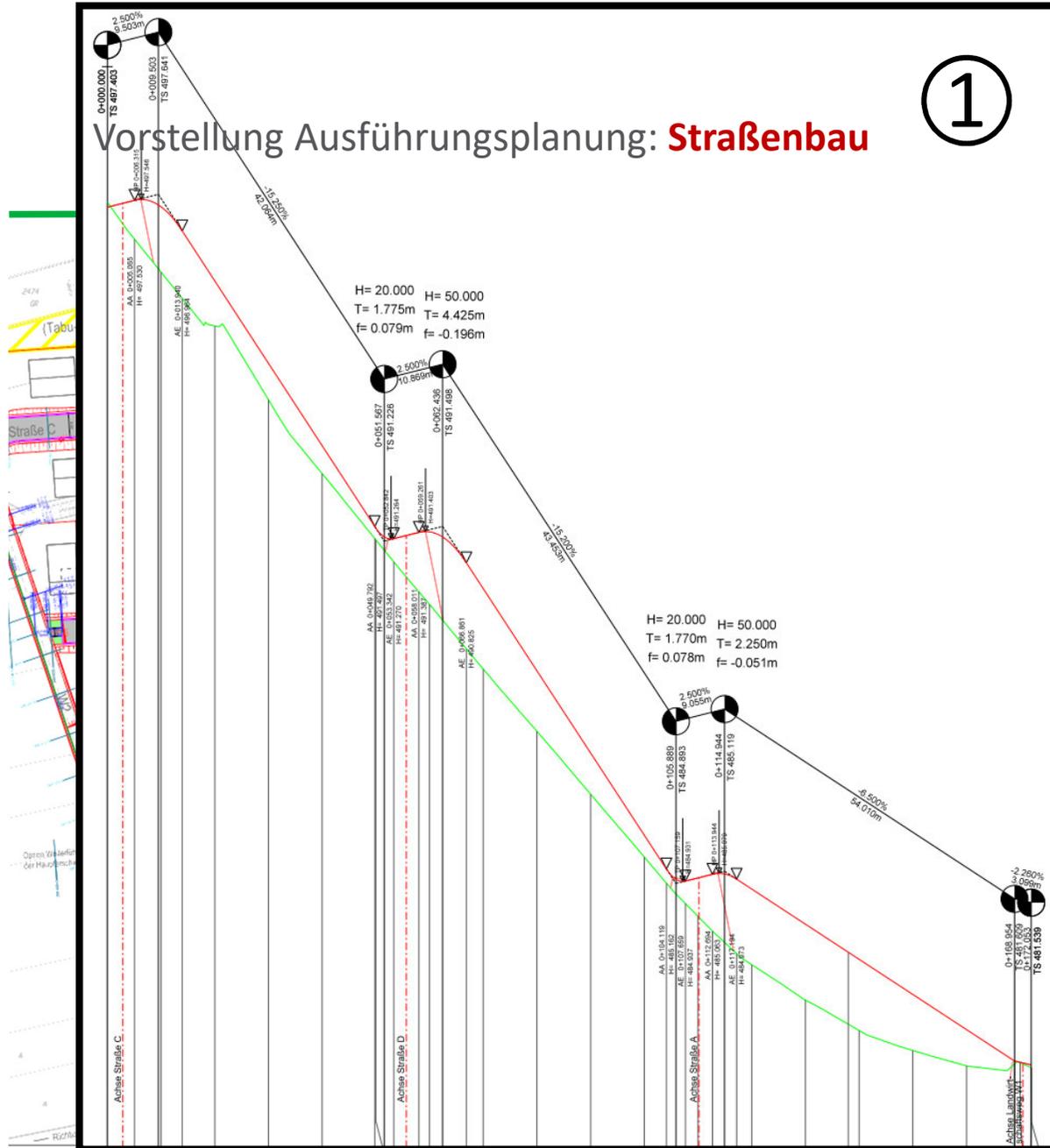


Vorstellung Ausführungsplanung: **Straßenbau**

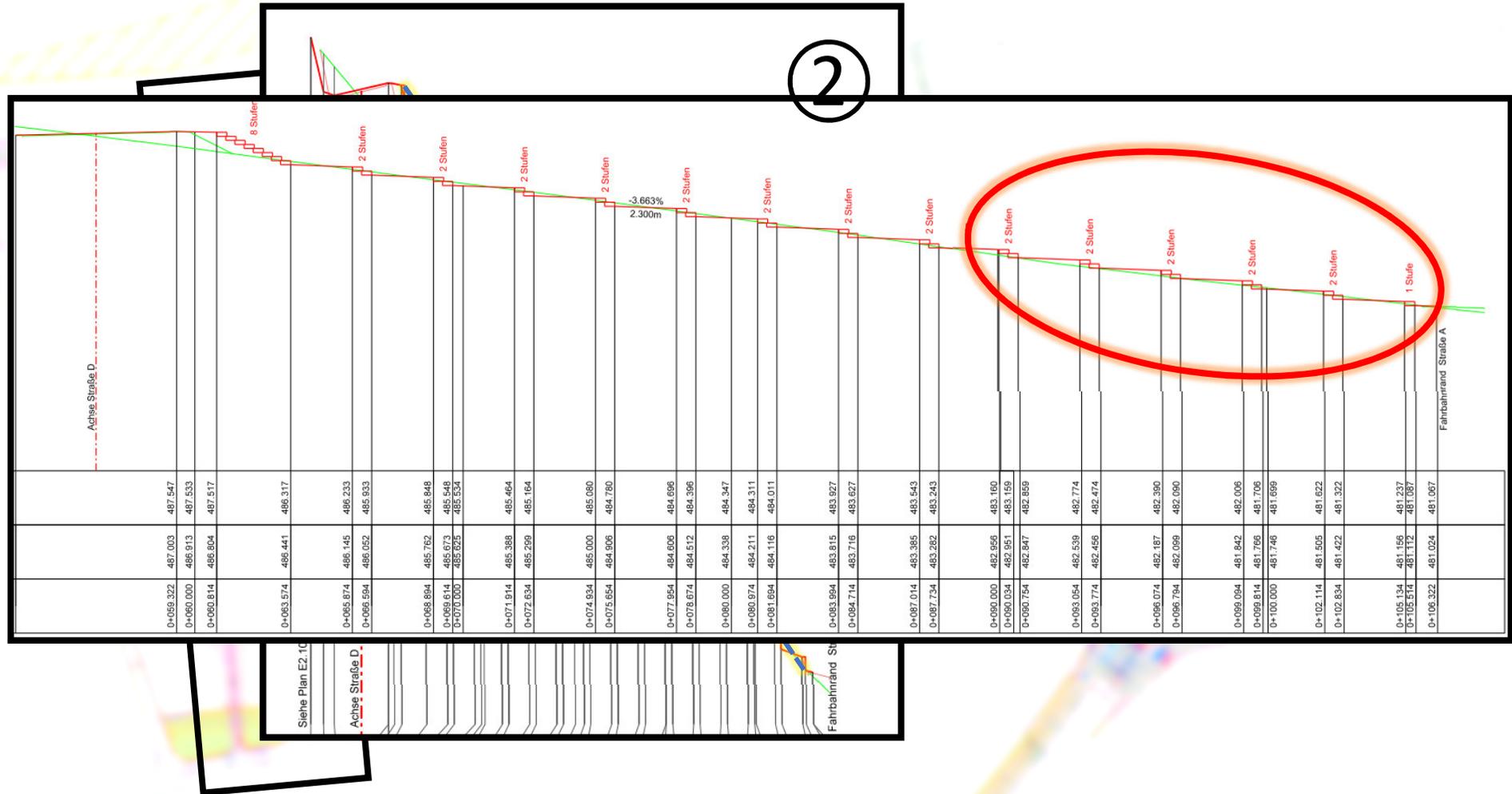
1

Klinger und Partner

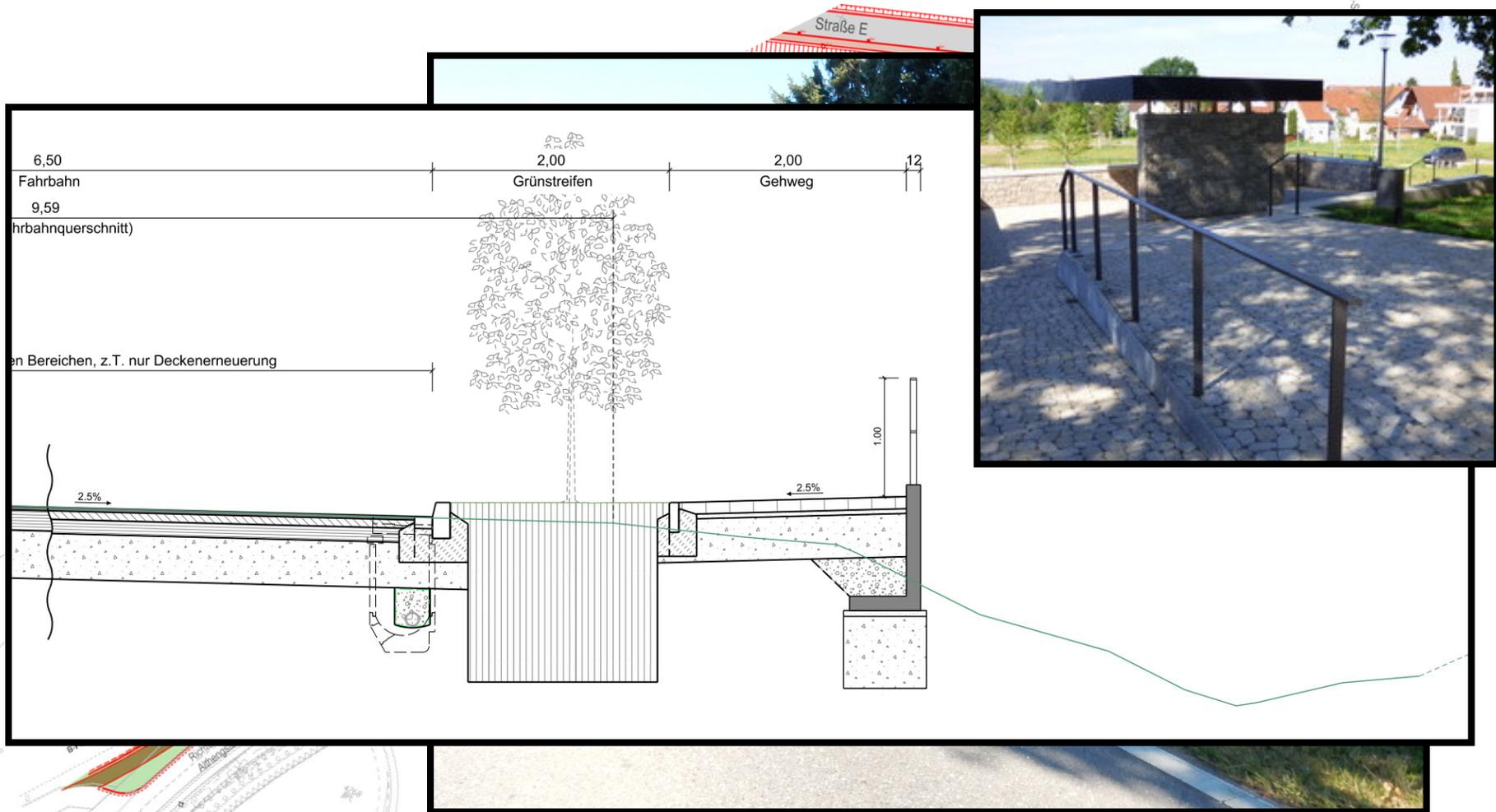
Ingenieurbüro
für Bauwesen und Umwelttechnik GmbH

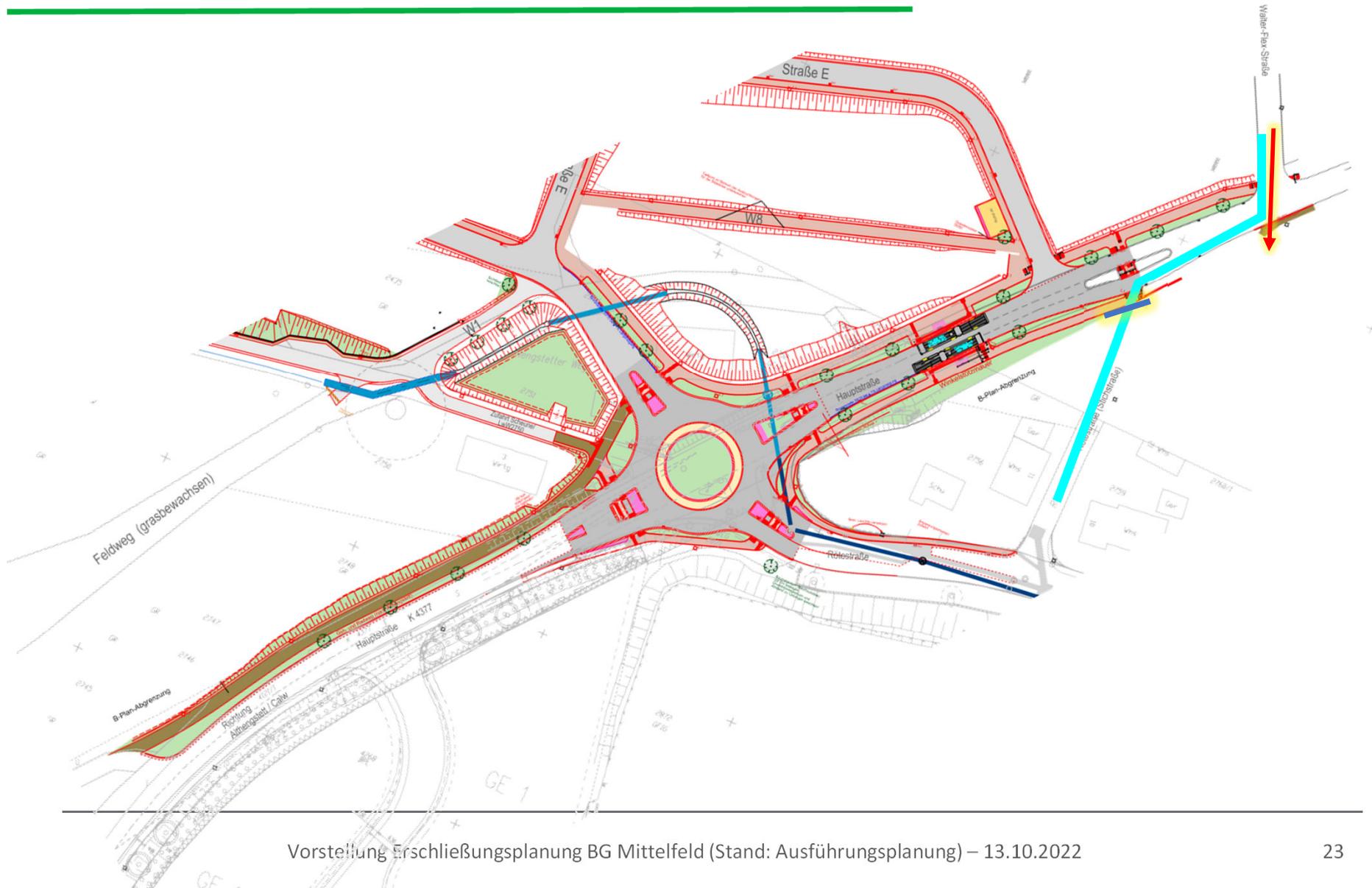


Vorstellung Ausführungsplanung: **Straßenbau**

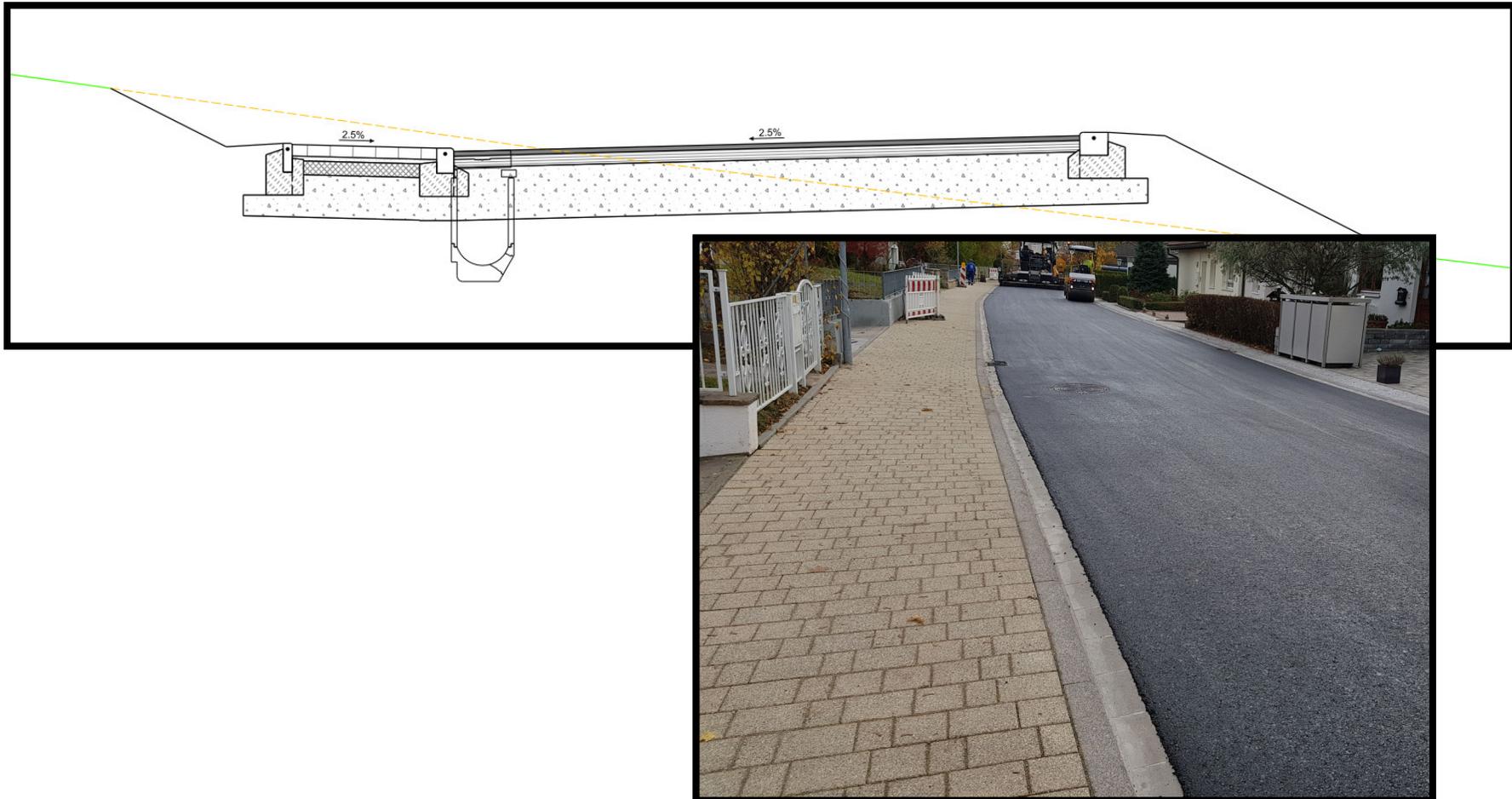


Vorstellung Ausführungsplanung: **Straßenbau**





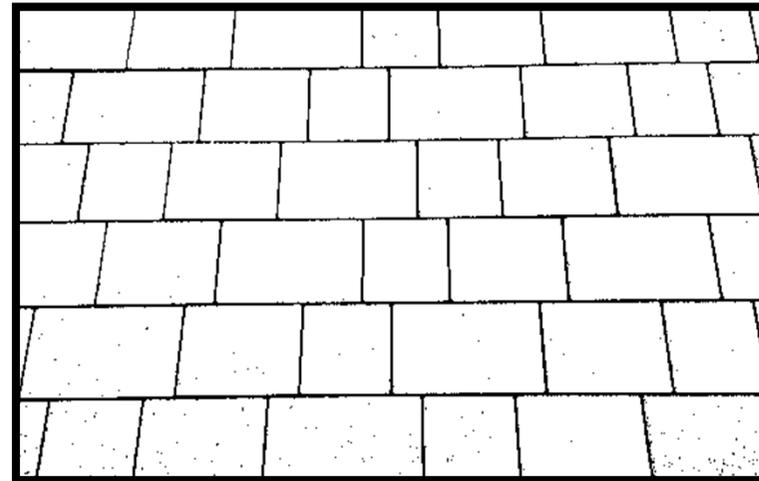
Vorstellung Ausführungsplanung: **Straßenbau**



Klausurtagung Gemeinderat
November 2020



Kronimus City Truck
Typ Bremen Nr. 622



Verlegemuster:
Reihenverband

Ausführung:

- a) sandgestrahlt
- b) sandgestrahlt & geschliffen



Klausurtagung Gemeinderat
November 2020



Kronimus City Truck
Splittfugen-Betonpflaster
ohne Vorsatz Grau Nr. 14
Kreuzverband

Vorstellung Ausführungsplanung: **Straßenbau**



Klausurtagung Gemeinderat
November 2020

Siteco-Leuchte Streetlight 11 (micro)

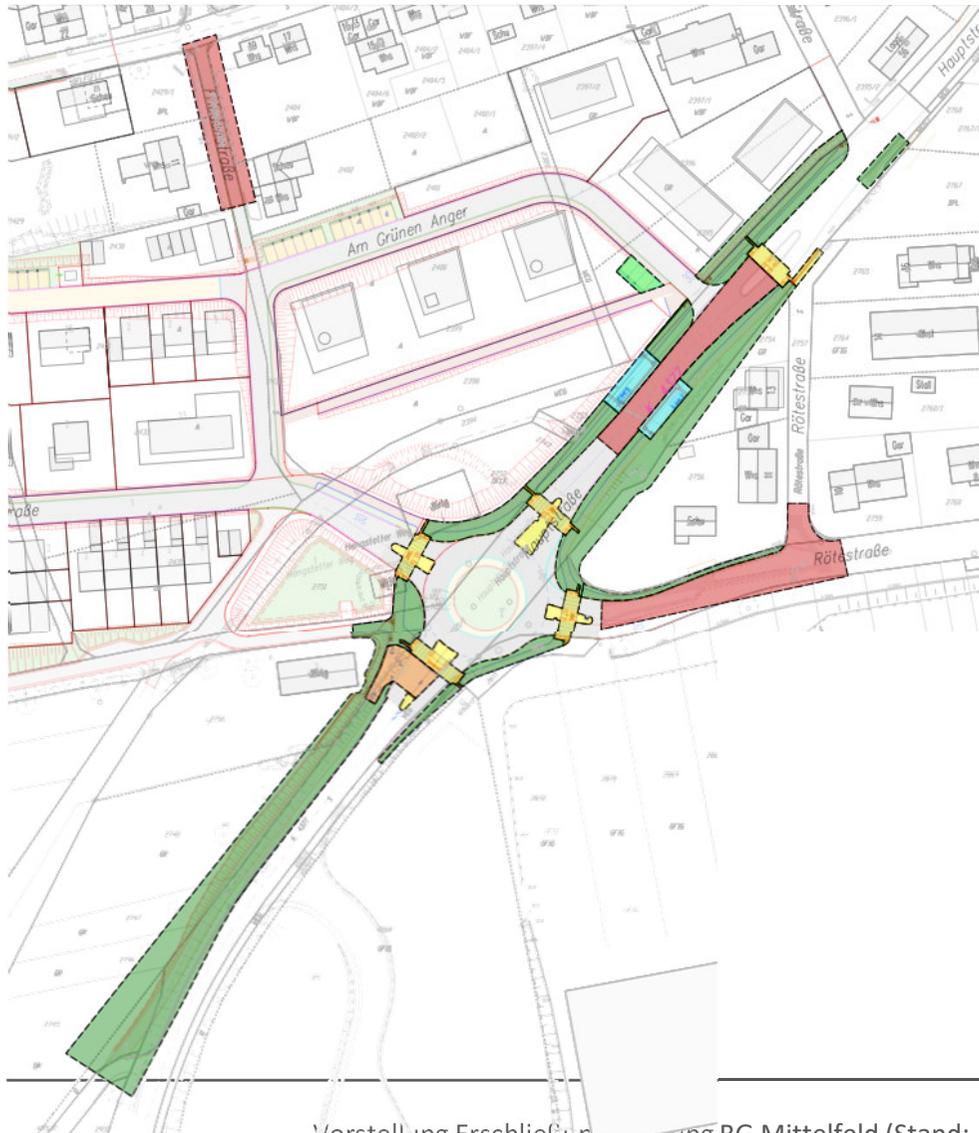
Licht warm 3000K mit zeitgesteuerter Dimmbarkeit
(Gebiet Rahalde II / Gewerbegebiet Am Mönchgraben)

Mast Baugebiet: Eisenglimmer (Bild)

Mast Hauptstraße: verzinkt (Bestand/GWG)



Vorstellung Ausführungsplanung: **Fördergelder**



Fördergelder nach dem LGVFG (Landesgemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz):

- ursprünglich Kreisverkehr und Hauptstraße
BG/GEM: 50/50%
- Umverteilung der Maßnahmen
- Fördergelder für
 - Gehwege und Fußgängerüberwege
 - Geh- und Radweg und Querungshilfe
 - Bushaltestellen und damit in Verbindung
Carsharing Parkplätze und
Fahrradabstellanlage
- Geh- und Radweg nach Althengstett
beginnt erst am Kreisverkehr

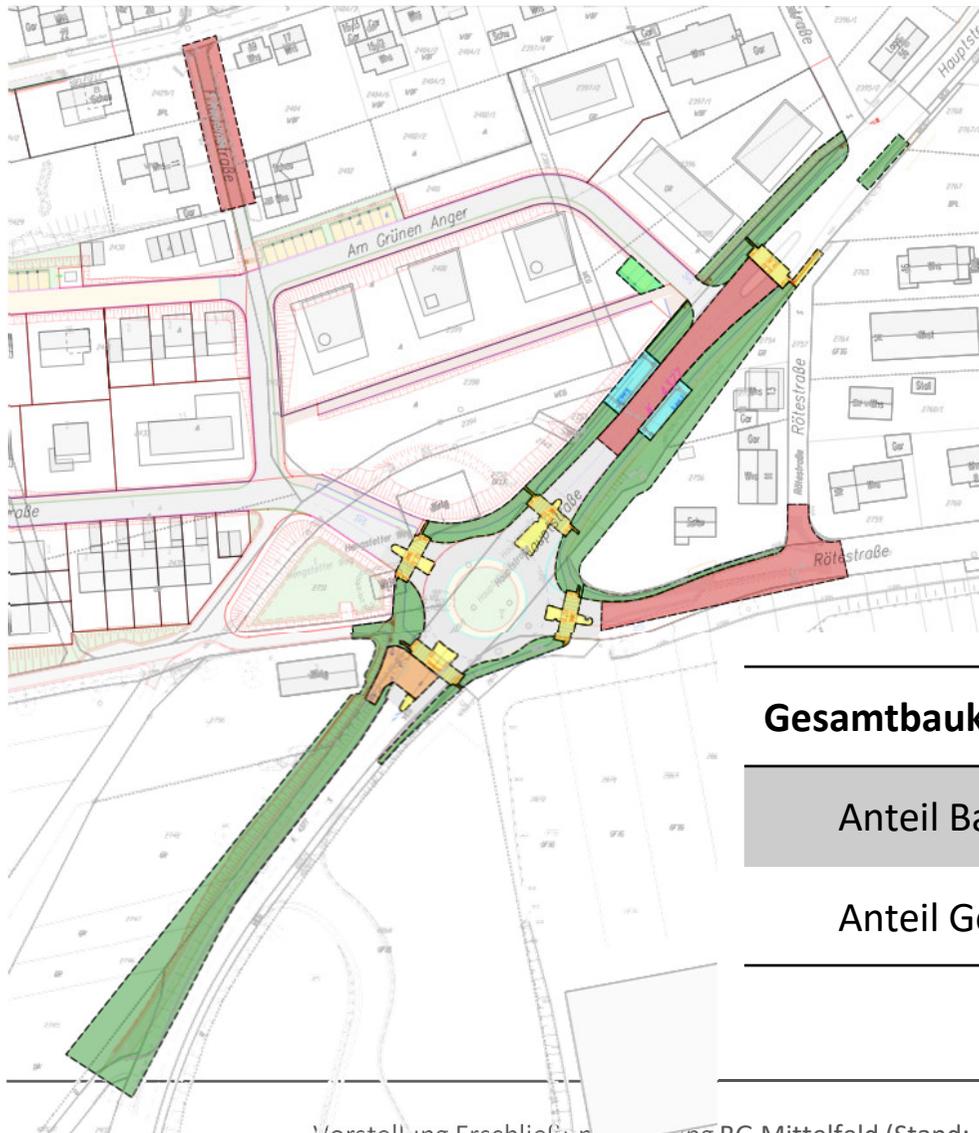
Vorstellung Ausführungsplanung: **Straßenbau**



Vorstellung Ausführungsplanung: **Straßenbau**



Vorstellung Ausführungsplanung: **Baukosten**



Gesamtbaukosten (brutto)

7,72 Mio €

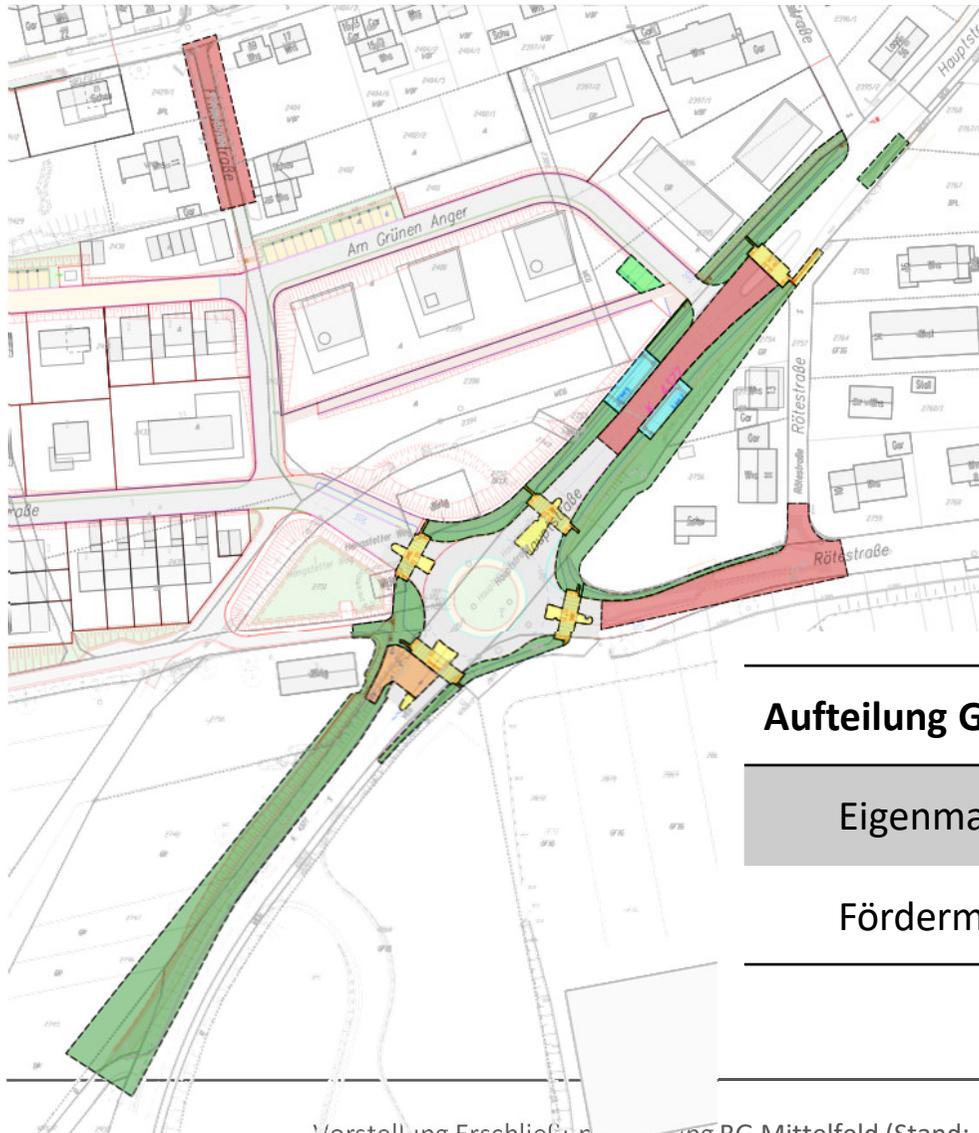
Anteil Baugebiet

ca. 6,40 Mio €

Anteil Gemeinde

ca. 1,32 Mio €

Vorstellung Ausführungsplanung: **Baukosten**



Fördermaßnahmen

- Gehwege und Fußgängerüberwege
- Geh- und Radweg und Querungshilfe
- Bushaltestellen und damit in Verbindung Carsharing Parkplätze (und Fahrradabstellanlage)

Aufteilung Gemeindekosten (brutto)	1,32 Mio €
---	-------------------

Eigenmaßnahmen	ca. 0,51 Mio €
----------------	----------------

Fördermaßnahmen	ca. 0,81 Mio €
-----------------	----------------



Vielen Dank!



Projektleiter

B.Eng. Johannes Peter

Friolzheimer Straße 3,
70499 Stuttgart
Tel: 0711-693308-15
johannes.peter@klinger-partner.de