

Entwurf Variante 1

Abgrenzung Rahmenplan "Schillerareal" Simmozheim, ca. 0,67 ha

Grundstücke & Gebäude

- 82/2 Flurgrundstücke, Bestand
- 12 Gebäude, Bestand
- Gebäude, Planung
- I+D Gebäudegeschossigkeit, Planung
- Eingang Gebäude, Planung
- 481.80 Gelände Höhenpunkt, Bestand

Gebäudenutzung & verfügbare Flächen (Innenraum)

- 1 EG: Bürgerbüro im Rathaus (ca. 70qm)
- 2 EG, OG: Bücherei (280qm)
- 3a EG, OG: Café/ Mittagstisch (200qm)
- 3b EG, OG, A: Veranstaltungsraum (453qm)  
A: Dachterrasse für Veranstaltung
- 4 EG: (Schreibwaren-) Laden, Post (87qm)  
OG: Terrasse für Pflegewohnen
- 5 EG, OG, DG: Betreutes Pflegewohnen (1211qm)
- 6 EG, halbes OG: Tagespflege (270qm)  
halbes OG, DG: Betreutes Pflegewohnen (230qm)
- 7 EG/ DG: Multiraum/ Bewegungsraum (135qm)
- 8 EG, OG, DG: Kinderkrippe (709qm)

Freiraum

- Platzfläche, Planung
- Außenbestuhlung, Planung
- (Dach-) Terrasse, Planung
- Grünfläche, Planung
- Bäume, Bestand
- Bäume, Planung
- öffentliche Stellplätze, Planung + Bestand
- private Stellplätze, Bestand

